

**南矢三町** 中古住宅 **価格 2,180万円** 県道徳島・鴨島線近く! (270m) **敷地58坪!家具付!**

主地 / 191.77㎡ (58.01坪)  
建物 / 105.89㎡ (32.03坪)

早雲 歯科医院 ● 徳島 科学技術高校 ● 花梨 ● ぐすりのレディ ● ローソン ●

東雲 徳島鴨島線 ●

**現地**

(物件概要) 所在地/徳島市南矢三町2丁目 交通/西矢三/又停徒歩5分 構造/RC造2階建 建築年月/昭和45年11月 取引態様/仲介

**石井町** 売土地 **価格 18.8万円** 国道192号線沿い! **敷地広々211.96坪!**

面積 / 700.70㎡ (211.96坪)

店舗付 更地渡し可 賃貸でもOK! 賃料 / 18万円/月

(物件概要) 所在地/名寄市石井町石井字白鳥 交通/白鳥/又停徒歩3分 地目/宅地 用途地域/近隣商業地域 建ぺい率/80% 容積率/200% 道路/15m 販売価格/3,984万円 取引態様/仲介

マクドナルド ● 石井 郵便局 ● ガスト ● 伊勢 肉店 ● 大丸 徳島 ●

国道192号線 ●

**現地**

**二軒屋町** マンション **価格 550万円** キョーエイまで歩いて7分!(500m)

専有面積 / 51.35㎡ (15.53坪) (物件概要) 所在地/徳島市二軒屋町2丁目 交通/JR 二軒屋駅徒歩5分 構造/RC造11階建9階部分 建築年月/平成3年8月 管理費/10,710円(月) 修繕積立金/11,000円(月) 管理方式/自動 取引態様/仲介

ワンク ● フォリアーモント ● 二軒屋駅 ● 二軒屋駅 ●

**現地**

**川内町** 店舗・居宅 **価格 1,378万円** 県道徳島環状線沿い! **駐車4台可!**

土地 / 128.76㎡ (38.94坪) 建物 / 104.88㎡ (31.72坪)

(物件概要) 所在地/徳島市川内町中島 交通/前野バス停徒歩15分 構造/木造2階建 建築年月/平成2年5月 取引態様/仲介

共同車庫 ● 東徳島環状線 ● 川内バス ● 大丸 徳島 ●

**現地**

**かちどき橋** マンション **価格 1,180万円** 県庁近く! (290m) **3LDK 角部屋です!**

専有面積 / 70.11㎡ (21.20坪) (物件概要) 所在地/徳島市かちどき橋1丁目 交通/かちどき橋1丁目バス停徒歩1分 構造/SRC造14階建2階部分 間取/3LDK 建築年月/平成12年2月 管理費/7,700円(月) 修繕積立金/5,700円(月) 管理方式/自動 取引態様/仲介

阿波銀行 ● 55号バス ● 県庁 ● 富田警察所 ● ヤナセ四国 ●

**現地**

**川内町** 中古住宅 **価格 880万円** 敷地53.90坪! **11号バイパス近く!** (470m)

土地 / 178.21㎡ (53.90坪) 建物 / 83.93㎡ (25.38坪)

(物件概要) 所在地/徳島市川内町加賀須野 交通/加賀須野バス停徒歩6分 構造/木造スレート造2階建 建築年月/昭和55年11月 取引態様/仲介

大丸 徳島 ● 川内バス ● 11号バイパス ●

**現地**

**小松島市** 売土地 **価格 658万円** 東南向き!敷地59.89坪! **マルナカまで歩いて5分!** (390m) **県道徳島・小松島線近く!** (300m)

面積 / 198.00㎡ (59.89坪)

(物件概要) 所在地/小松島市中田町字吉持 交通/中田郵便局前/又停徒歩3分 地目/雑種地 用途地域/第1種中高層住居専用地域 建ぺい率/60% 容積率/160% 道路/4m 取引態様/仲介

丸の内 ● 丸の内 ●

**現地**

**川内町** 売土地 **価格 3.3㎡ 10万円** (1坪) 面積 / 872.58㎡ (263.95坪) **徳島東環状線すぐ近く!** **敷地広々263.95坪!**

(物件概要) 所在地/徳島市川内町石井石 交通/川内中学校前バス停徒歩10分 地目/宅地 都市計画/市街化調整区域(条例宅地) 建ぺい率/70% 容積率/200% 道路/4m 販売価格/2,639.5万円 取引態様/仲介

高層ビル ● 高層ビル ●

**現地**

**鮎喰町** 売土地 **価格 450万円** 面積 / 122.31㎡ (36.90坪) **加茂名小学校まで歩いて6分!** (460m) **JR鮎喰駅近く!** (420m)

(物件概要) 所在地/徳島市鮎喰町引町 交通/JR 鮎喰駅徒歩5分 地目/宅地 用途地域/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/160% 道路/3m 販売価格/450万円 取引態様/仲介

加茂名小学校 ● JR 鮎喰駅 ●

**現地**

**八万町** 売土地 **価格 3.3㎡ 15万円** (1坪) 面積 / 329.00㎡ (99.52坪) **55号バイパス近く!** (80m) **5号バイパス近く!** (80m) **南向き!**

(物件概要) 所在地/徳島市八万町大野 交通/大野バス停徒歩5分 地目/雑種地 都市計画/市街化調整区域(条例宅地) 建ぺい率/70% 容積率/200% 道路/6m 販売価格/1,490万円 取引態様/仲介

55号バイパス ● 5号バイパス ●

**現地**

**西須賀町** 売土地 **価格 3.3㎡ 22万円** (1坪) 面積 / 231.40㎡ (70.00坪) **主婦の店まで歩いて5分!** **敷地 55号/11号バイパス 70坪 近く!** (450m)

(物件概要) 所在地/徳島市西須賀町中須賀 交通/新地/又停徒歩8分 地目/宅地 用途地域/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 道路/5m 販売価格/1,540万円 取引態様/仲介 建築条件付宅地

主婦の店 ● 55号/11号バイパス ●

**現地**

**山川町** 中古住宅 **価格 850万円** 土地 / 647.37㎡ (195.82坪) 建物 / 9927㎡ (3002坪) **敷地広々 195.82坪!!**

(物件概要) 所在地/吉野川市山川町川田 交通/JR川田駅徒歩13分 構造/木造瓦葺平屋建 建築年月/平成2年 取引態様/仲介

JR川田駅 ●

**現地**

**みよし町** 宅地分譲 **価格 3.3㎡ 8万円** (1坪) 面積 / 178.52㎡ (54.00坪) **三庄幼稚園(300m)!** **小学校近く!** (480m)

(物件概要) 所在地/三好郡東みよし町西庄字若神 交通/JR三好駅徒歩5分 地目/宅地 都市計画/区域外 建ぺい率/容積率/特に指定なし 総区画数/4区画 今回販売区画数/4区画 今回販売区画面積/178.52㎡ (54.00坪) - 204.05㎡ (61.72坪) 今回販売価格/432万円 - 493万円 造成工事/完了済 設備/電灯/四回電力/ガス(LPG)水道(可)排水(有) 道路/4.5m 取引態様/仲介

三庄幼稚園 ● 小学校 ●

**現地**

**学原町** 売土地 **価格 300万円** 面積 / 119.55㎡ (36.16坪) **価格 1,500万円** 面積 / 82.80㎡ (25.04坪) **セットプラン別** 照明、カーテン、外構工事、その他オプション工事別途 水道引込加入金、CATV、NTT工事別途

(物件概要) 所在地/阿南市学原町中西 交通/中西/又停徒歩3分 地目/宅地 用途地域/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200% 取引態様/仲介 建築条件付宅地

学原町 ●

**現地**

**撫養町** 売土地 **価格 700万円** 土地 / 209.20㎡ (63.28坪) **価格 1,400万円** 面積 / 91.08㎡ (27.55坪) **敷地広々 63.28坪!!** (照明、カーテン、外構工事、その他オプション工事別途) 水道引込加入金、CATV、NTT工事別途

(物件概要) 所在地/奥平町撫養町東崎字高津 交通/高崎前バス停徒歩5分 地目/宅地 用途地域/第1種住居専用地域 建ぺい率/50% 容積率/80% 取引態様/仲介 建築条件付宅地

高崎前 ●

**現地**

EMOTIONAL HOUSING **総合不動産株式会社 RK** 不動産の **不動産の RK**

〒120-19-19-90 徳島市国府町早淵27-9

(社)徳島県宅地建物取引業協会会員 徳島県知事免許1)第2806号 四国地区不動産公正取引協議会加盟 URA賃貸住宅ネットワーク四国支社

http://rk-co.com

TEL (088)677-6444 FAX (088)677-6466